Владимировская ул.- Z13412

Лот Z13412

Обновлено 21 фев 2025

21 500 000 ₽

152 590 ₽ за м²

Сочи, Владимировская ул.

Площадь 140.9 м²

Комнат 4

До моря 8 000м

В продаже капитальный дом в приватном коттеджном посёлке в районе с развитой инфраструктурой Просторный двухэтажный дом отлично планируется в кухню-гостиную, спальню, санузел и гардеробную на первом этаже, а также три спальни и ванную комнату на втором. Бонусом идёт мансардный этаж +40 м2, где можно расположить кабинет.Большое преимущество в том, что ремонт вы сможете сделать на собственный вкус и вам не придётся переплачивать за чужую отделку и возможные скрытые дефекты.Во дворе выложена брусчатка, есть парковка на 2 авто, место под беседку и зону отдыха, газон и озеленение - предусмотрительно не закатанный в бетон загородный дом Коттеджный посёлок имеет закрытую территорию, никаких посторонних людей, статусное соседство. Развитая инфраструктура района, рядом магазины, ходит школьный автобус, такси и доставка приезжает в любое время. Отличная транспортная доступность - до Олимпийского парка и лучшего в России пляжа ехать 10 минут, до аэропорта 15 минут, всего полчаса до Красной

Анастасия Слюсарь

Брокер

+7 (928) 448-69-17

поляны Учитывая расположение, коттедж также прекрасно подходит для инвестиций и арендного бизнеса, соседи сдают свой дом за 250 тыс в месяцЗвоните, расскажу подробнее и помогу с одобрением ипотеки

Анастасия Слюсарь

Брокер

+7 (928) 448-69-17