

Вилла в уединении в окружении гор и леса- Z13792

Лот Z13792

Обновлено 17 дек 2025

45 000 000 ₪

225 000 ₪ за м²

Сочи, Ручей де Симона ул

Площадь 200 м²

Комнат 5

До моря -



Тихий Шепот Леса. Вилла в уединении. Забудьте о суете. Где-то на солнечных склонах Сочи, в объятиях векового колхидского леса, притаился дом – не строение, а воплощение тихой гармонии. Его не найти случайно; к нему ведет лишь две дороги, вьющаяся меж сосен и реликтовых самшитов, сквозь завесу зелени и горного воздуха, напоенного ароматом хвои и моря.* Внешний Образ: Строгие, чистые линии современной архитектуры мягко растворяются в пейзаже. Терракота, натуральное дерево и панорамное стекло – основные материалы фасада. Обширные террасы и балконы, словно вырастая из склона, устремлены в кроны деревьев, открывая фрагменты изумрудных долин. Вечером дом светится изнутри теплым, приглушенным светом, как фонарь в лесной чаще, не нарушая царящей тишины.* Внутренняя Гавань: Переступив порог, попадаешь в пространство, где дизайнерская мысль служит одной цели – единению с природой и



Олег Вохмянин

Брокер

+7 (928) 448-69-17

безупречному комфорту. Высокие потолки, огромные окна от пола до потолка стирают границы, впуская лес внутрь. Каждое окно – живая картина: то стволы могучих сосен, то игра света в листве, то вид на уходящие к горизонту горные хребты.*Дизайнерская Суть:Ремонт – это поэма о натуральных материалах и безупречном вкусе.*Полы:Полированный бетон с подогревом, холодноватый и графичный, контрастирует с теплом светлой дубовой доски в жилых зонах. Глубокие ворсы натуральных ковров добавляют мягкости.*Стены:Текстурированная штукатурка теплых песочных и кремовых оттенков, акценты из грубоватого камня или темного, благородного дерева.*Свет:Многоуровневое освещение – главный союзник атмосферы. Тонкие подвесные светильники, встроенные споты, торшеры различных форм и множество свечей создают игру теней и уюта. Вечером дом купается в мягком, золотистом сиянии.*Мебель:Лаконичная, эргономичная, сделанная на заказ или качественных дизайнерских марок. Мягкие модули в природных тонах (терракота, оливковый, глубокий синий), обеденный стол, кресла, манящие к неспешному отдыху с книгой.*Детали:Роскошь – в простоте и качестве. Глубокая каменная чаша раковины, бронзовые смесители, ручки из черненого металла, грубоватый лен текстиля, несколько тщательно отобранных предметов искусства или керамики. Все дышит спокойствием и продуманностью.*Атмосфера:Здесь царят звуки леса: шелест листвы, пение птиц на рассвете, стрекот цикад летом. Воздух чист и свеж. Уединение абсолютно – лишь природа сосед и гость. Это место для тех, кто ищет не просто жилье, а убежище для души, где роскошь проявляется не в золоте, а в тишине, в безупречном дизайне, в каждом взгляде из окна на вечную красоту леса и гор. Дом, где время замедляет ход, а пространство наполняет гармонией.Это не просто дом в Сочи. Это лесное сокровище, спрятанное от мира, но открытое небу и природе, где каждый уголок дышит дизайнерской мыслью и покоем.



Олег Вохмянин

Брокер

+7 (928) 448-69-17