

## Дом 255 м<sup>2</sup>

Лот Z12529

Обновлено 27 мар 2024

# 42 000 000 ₽

164 706 ₽ за м<sup>2</sup>

Сочи, Скальная ул.

Площадь 255 м<sup>2</sup>

Комнат 5

До моря -



В продаже уютный дом расположенный в окрестностях "Красной поляны". Монументальный сруб из ангарской сосны, тесанный и отстоявшийся два сезона перед сборкой. Ангарская сосна является самой плотной из всех видов сосны, обладает высокой прочностью и низкой теплопроводностью, что прекрасно подходит для климатической зоны Красной поляны. Сам дом и деревянные элементы обработаны финским составом Tikkurila. Дом обладает уникальным внутренним климатом и шикарной энергетикой. С обратной стороны имеется терраса с панорамным видом на горы, разделена на открытую и закрытую зоны, имеющая выход во двор. Участок 6 соток полностью благоустроен: установлен навес, позволяющий разместить 3 автомобиля, выведены коммуникации под летнюю кухню, расположена полноценная баня, установлен чан - купель топящийся дровами с видом на горные вершины и звездное небо.



### Дмитрий Волков

Зам. руководителя отдела продаж

+7 (928) 854-78-70