Отель 700 м²

Лот 37841

Обновлено 06 мар 2023

190 000 000 ₽

271 428 ₽ за м²

Адлер, ул. Чкалова

Площадь 700 м²

Комнат 20

До моря 400м

Продается отель в 4 минутах от моря, в эпицентре всей туристической и курортной инфраструктуры

Закрытая территория, беседка, качели, мангальная зона

Дом 4 этажа:

20 номеров со своими санузлами (площади от 13 до 25 м2)
общая кухня и столовая для гостей отеля
хозяйский этаж (6 спален, кухня-столовая, гостиная, 2 санузла, балкон, прачечная)
Хороший дорогой ремонт, высокие оценки отеля на агрегаторах, загрузка 90% по году.

На лето 2022 отель уже почти полностью забронирован

+ Дополнительный доход обеспечен коммерческим помещением на территории отеля. Сейчас работает салон красоты, договор

Анастасия Слюсарь

Брокер

+7 (928) 448-69-17

заключен на год

Анастасия Слюсарь

Брокер

+7 (928) 448-69-17