

## 2-к квартира 88 м<sup>2</sup>

Лот V63400

Обновлено 17 май 2023

# 12 650 000 ₹

143 750 ₹ за м<sup>2</sup>

Сочи, Молодогвардейская ул

Площадь 88 м<sup>2</sup>

Комнат 2

До моря 3 200м



В связи с переездом продается светлая, двухуровневая квартира, общей площадью 88 кв.м., по полу 1 этажа 41,3 кв.м., в замечательном районе Соболевка. Ремонт в стиле лофт сделан на первом этаже. Выделенная спальня, кухня-гостиная. Мебель и техника остается. Дом сдан (реестр ЕГРН), счета разделены, прописка, один собственник. Закрытая территория, детская площадка. Большая парковка и придомовая территория. Рядом находится все, что нужно для жизни: магазины, детские сады, школы. Конечная остановка автобусов 13 и 14, до Моря 15 минут. Замечательные соседи. Ипотека проходит, документы готовы к сделке, обременений нет!



### Полина Дружинина

Брокер

+7 (938) 452-34-13