

## 2-к квартира 42 м<sup>2</sup>

Лот V63707

Обновлено 16 июн 2023

# 12 600 000 ₹

295 082 ₹ за м<sup>2</sup>

Сочи, Ленина ул

Площадь 42.7 м<sup>2</sup>

Комнат 2

До моря 700м



Продается просторная евродвушка с качественным дизайнерским ремонтом. Площадь 42,7 кв.м. на 3 этаже 14 этажного жилого комплекса Лукоморье (Адлер). Функциональная планировка: кухня-гостиная, спальня, гардеробная комната 6м<sup>2</sup>, совмещенный санузел. Евроремонт: разноуровневые потолки, теплые водяные полы. Вся квартира оборудована дорогой встроенной техникой, в том числе посудомоечной машиной, кондиционером и ванной-Из окон квартиры вид на зеленый двор и на горы. Центральные коммуникации. Въезд во двор осуществляется через шлагбаум. Оборудованы наземная и подземная парковки. Современное высотное здание комфорт-класса с интересной волнообразной архитектурой фасада и развитой инфраструктурой располагается напротив ЖК Курортный. Дом имеет собственную территорию с многоуровневым паркингом, зеленые зоны с ландшафтным дизайном и детскую площадку. Расстояние до моря всего 700 метров. Район - Курортный Городок - включает в себя инфраструктуру для отдыха: дельфинарий, океанариум, открытый бассейн, парк развлечений. В пешей доступности находятся детские



### Полина Дружинина

Брокер

+7 (938) 452-34-13

сады, школа, пункты выдачи, магазины, кафе, рестораны. Остановка общественного транспорта и автозаправка в 5 минутах ходьбы. Все условия для комфортной жизни и отдыха. Статус квартира. Помогу одобрить ипотеку любого банка. Документы готовы к сделке. Звоните, расскажу подробно о квартире и проведу показ!



## **Полина Дружинина**

Брокер

**+7 (938) 452-34-13**