Гостиница на первой береговой в Сочи

Лот KP5096

Обновлено 13 июн 2024

750 000 000 ₽

693 802 ₽ за м²

Сочи, Приморская ул

Площадь 1081 м²

Комнат 15

До моря -

Продается уникальный объект коммерческой недвижимости в Сочи, на первой береговой линии. Отличная возможность вложиться в процветающий бизнес.

Адрес: ул. Приморская, 20/8.

Площадь: 1100 м2, дополнительно — мансардный этаж площадью 100 м2.

В настоящее время здесь успешно действует гостиница с 9 большими номерами. Площадь каждого от 30 до 50 м2, в зависимости от категории (от стандарта до люкса). В номерах просторные балконы с потрясающими видами на морское побережье.

Есть свой ресторан на 100 посадочных мест — 40 внутри помещения и 60 на открытой веранде с шикарным видом на море.

Сергей Ткачев

Зам. руководителя отдела продаж

+7 (928) 448-69-17

Это обеспечивает дополнительный поток прибыли.

Отличное предложение для тех, кто хочет инвестировать в гостиничный бизнес в одном из самых популярных курортных городов России. Объект находится в собственности более 20 лет и показывает устойчивый рост на основании увеличения туристического потока

Возможно адаптировать использование объекта под другие коммерческие цели.

Чтобы узнать больше информации о данном объекте, звоните по телефону, указанному ниже.

Сергей Ткачев

Зам. руководителя отдела продаж

+7 (928) 448-69-17