Вилла 317 м²

Лот Z11439

Обновлено 17 май 2023

125 000 000 ₽

394 322 ₽ за м²

Сочи, Фестивальная ул

Площадь 317 м²

Комнат 6

До моря -

Вилла 317 кв м (включая 48 кв м террасы) , единственное реальное предложение в этом сегменте на абсолютно ровном участке в пешей доступностью к лучшему пляжу! Самый центр курортного микрорайона Дагомыс, вся инфраструктура рядом! В основе планировки новой 3-х этажной виллы - сочетание современных европейских и американских архитектурных решений.Площадь 269,5 кв.м + открытая терраса и балкон 50,6 кв.м.Уличный бассейн 6*3*1,5 м с подсветкой и возможностью подогрева. Фасад - натуральный камень комбинированный, дорогие панели. Окна - алюминиевый профиль.Красивая подсветка, ограждение по периметру и ландшафтное озеленение!Все коммуникации- газ, вода, канализация, электричество – центральные. Парковочные места – гараж, дополнительно во дворе и на проезжей части около дома.Планировка (возможно внести изменения):1 этаж – холл, гостиная-кухня 53,6 кв.м, кладовая, постирочная, санузел, гараж. 2 этаж – холл, главная спальня – 32,3 кв.м, гардеробная, санузел, вторая спальня – 24,4 кв.м, санузел, 2 балкона. 3 этаж – 2 спальни, гардероб, санузел, кабинет, открытая терраса 42 кв.м.Дом

Анна Лосева

Зам. руководителя отдела продаж

+7 (938) 467-12-10

возведен, ведутся отделочные работы.Цена актуальна на данном этапе строительства, готовность август 2023 г, повышение цены до 150 млн.Звоните, проведу видеопоказ!

Анна Лосева

Зам. руководителя отдела продаж

+7 (938) 467-12-10