

## Дом 360 м<sup>2</sup>

Лот 763

Обновлено 13 июн 2022

# 35 000 000 ₽

97 222 ₽ за м<sup>2</sup>

Дагомыс, Батумское шоссе

Площадь 360 м<sup>2</sup>

Комнат 9

До моря 3 000м



Продаю дом в отличном месте для жизни и отдыха, участок 8 соток. Современный дом под чистовую отделку - 360 м<sup>2</sup> с балконами - 8 м<sup>2</sup> на каждом этаже, высота потолков - 3,2 метра, выполнен дом из керамзитоблоков, отделка фасада короед, фундамент -16 штук свай, 8 метров глубина. На территории дома располагается бассейн с подогревом - размер 10 x 4. Месторасположение дома удачно для - проживания, сдачи в аренду-гостиница, ведение бизнеса-коммерция. В шаговой доступности гимназия #76, детский сад, поликлиника, Сбербанк. В соседнем доме - Магнит, Пятёрочка, Аптека, Столовая, в 5 минутах езды - центральный пляж Дагомыса! До центра Сочи 10 минут на автомобиле! Коммуникации все центральные - канализация, свет, вода, газ! Котельная полностью оборудована, установлен газовый котел! Адрес дому присвоен!



**Мария Дмитриевна  
Старовойтова**

Руководитель отдела продаж

**+7 (938) 497-84-59**