

Дом 390 м²

Лот Z11008

Обновлено 04 дек 2024

87 000 000 ₪

223 077 ₪ за м²

Сочи, Брянская ул.

Площадь 390 м²

Комнат 5

До моря -



В продаже Дом от Собственника! Цена снижена! Общая площадь участка 17.5 сотки. Площадка перед домом вымощена натуральным камнем, здесь уютно расположились: - беседка для отдыха, - подогреваемый бассейн, - кованый комплекс для барбекю, - сад с фруктовыми деревьями в саду (хурма, слива, гранат), - летняя кухня, оборудованная очагом, и хозяйственные помещения. Есть много свободного пространства, на котором можно при желании построить и детскую площадку, и баню. На первом этаже дома три просторных комнаты с панорамным остеклением, кондиционированием и фасадным светом. В доме 5 комфортных спален (в том числе 2 гостевых). Большие балконы на втором и третьем этажах позволяют уютно разместиться для чаепития, созерцания прекрасных видов. На каждом этаже есть просторный санузел (два с душевыми кабинами и один с ванной), Из окон большого уютного дома открывается живописный, захватывающий дух, вид на Чёрное море, снежные шапки гор Кавказского хребта, долину реки Мзымта и олимпийские объекты Сочи. Особенностью расположения участка является отсутствие технологического шума



Ольга Носова

Брокер

+7 (938) 441-96-80

от трассы и аэропорта. Инженерная система дома разработана по индивидуальному проекту, что обеспечивает комфорт и высокое качество жизни в доме. Электричество 40 кВт., центральное водоснабжение с питьевой водой, система накопления и запаса воды в баках обеспечивает бесперебойную подачу воды в любое время. Архитектура дома идеально гармонирует с горно-морским пейзажем! Климатические и экологические условия местности в сочетании с красотой и комфортом дома делают его замечательным местом для проживания и отдыха вашей семьи и друзей. Вилла оборудована удобным транспортным подъездом и стоянкой на 5 машин. Объявление не фейк! Звоните прямо сейчас! Риелторов просьба беспокоить только при наличии реального покупателя!



Ольга Носова

Брокер

+7 (938) 441-96-80