3-к квартира 156 м²

Лот 37691

Обновлено 27 фев 2025

65 000 000 ₽

416 600 ₽ за м²

Хостинский, Курортный проспект

Площадь 156 м²

Комнат 3

До моря 450м

В комплексе Идеал Хаус крайне редко выходят предложения на продажу, ещё реже объекты имеют статус «квартира» (в данном доме частично статус «квартира»/частично статус «апартаменты»), ну, а данную планировку — 152 м² ждут практически годами.

Теперь подробнее:
Территориально комплекс располагается в нижней части микрорайона Бытха. Здесь гармонично сочетаются в себе три самых важных аспекта, учитываемых покупателями при покупке жилья, — развитая инфраструктура, хорошая транспортная доступность и отличная экология. Приятным дополнением станет близость морских пляжей, время на прогулку до которых не превышает 10 минут. Также рядом располагается центральный стадион им. Славы Метревели, санаторий «Металлург», ЦВС им. Ворошилова. Очень удобный выезд на Курортный проспект, до выезда на объездную дорогу — 2 км. Рядом с территорией ЖК находится современный медицинский центр, несколько магазинов, два ресторана, остановка общественного транспорта.

Сергей Сергеевич Кропачев

Руководитель отдела продаж

+7 (928) 448-69-17

Комплекс относится к категории элит.
На закрытой, круглосуточно охраняемой территории есть: автоматический подземный паркинг, открытый плавательный бассейн, фитнес-центр, ресторан с открытой террасой, служба консьержей, пункт приема вещей в химчистку, кофейню и др.

Квартира имеет удобную планировку: кухня-гостиная с выходном на террасу, с которой открывается прекрасный вид на море, где за чашкой чая или бокалом вина можно будет наблюдать потрясающие закаты; 2 спальни, 2 санузла и балкон.

Ещё одно преимущество — полная стоимость в договоре, квартиру можно приобрести за счёт ипотечных средств любого банка.

Сергей Сергеевич Кропачев

Руководитель отдела продаж

+7 (928) 448-69-17