

## Отель на 20 номеров

Лот КР4298

Обновлено 16 июн 2023

**190 000 000 ₹**

271 429 ₹ за м<sup>2</sup>

Сочи, Чкалова ул

Площадь 700 м<sup>2</sup>

Комнат -

До моря 350м



Продается отель в 4 минутах от моря, в эпицентре всей туристической и курортной инфраструктуры

Закрытая территория, беседка, качели, мангальная зона

Дом 4 этажа:

- 20 номеров со своими санузлами (площади от 13 до 25 м<sup>2</sup>)
- общая кухня и столовая для гостей отеля
- хозяйский этаж (6 спален, кухня-столовая, гостиная, 2 санузла, балкон, прачечная)

Хороший дорогой ремонт, высокие оценки отеля на агрегаторах, загрузка 90% по году.

Уже расписаны брони на лето 2023

+ Дополнительный доход обеспечен коммерческим помещением на



**Анастасия Слюсарь**

Брокер

+7 (938) 452-00-94

территории отеля. Сейчас работает салон красоты, договор заключен на год



**Анастасия Слюсарь**

Брокер

+7 (938) 452-00-94